

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262211-3	Wbijanie pali
45422000-1	Roboty ciesielskie
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45410000-4	Tynkowanie
45320000-6	Roboty izolacyjne
45442100-8	Roboty malarskie
45432110-8	Kładzenie podłóg
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU LETNISKOWEGO - STAN WYKONCZENIOWY  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 61/4, AM 1, obręb Kaszowo, gmina Milicz  
INWESTOR : Turystyka Wiejska Ceglany Dom Anna Moczulska  
ADRES INWESTORA : Koruszka 13, 56-300 Milicz  
BRANŻA : Budowlana, instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Kotlicki  
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2021 r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
grudzień 2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>BUDOWA BUDYNKU LETNISKOWEGO - 1 SZT.</b>					
1	45000000-7	<b>BUDOWA BUDYNKU LETNISKOWEGO</b>			
1.1	45210000-2	<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
1.1.1	45421100-5	<b>Stolarka zewnętrzna</b>			
1	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
1.1.2	45410000-4	<b>Tynki i okładziny wewnętrzne</b>			
2	KNR 0-14 2012-02 analogia	Okładziny połączeń dachowych płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD  <i>dach:</i> 5.30 * 3.46 * 2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36.68	
				RAZEM	36.68
3	KNR 0-14 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD  <i>strop:</i> 5.30 * 2.55 + 2.55 * 0.20 + 3.34 * 2.55 - (2.61 * 0.87)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	22.54	
			m <sup>2</sup>	-2.27	
				RAZEM	20.27
4	KNR 0-14 2012-02 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.2. 9930	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi wodoodpornymi na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD Roboty w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m <sup>2</sup> .  <i>strop łazienki:</i> 2.55 * 1.81	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4.62	
				RAZEM	4.62
5	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach  <i>parter:</i> (5.30 * 4 + 0.79 * 2) * 2.61 - (2.10 * 2.30 * 2 + 0.90 * 2.0 + 0.80 * 2.0)  <i>poddasze:</i> (5.30 * 4) * 1.24 + 0.5 * 5.30 * 2.22 * 2 - 0.5 * (1.08 + 2.85) * 2.10 * 2 [(0.16 + 0.90 + 3.25) * 3.47 - (0.90 * 2.10)] * 2 [0.5 * (1.25 + 3.47) * 2.59] * 2 [0.5 * (3.47 + 2.53) * 1.12] * 2 [2.05 * 2.53 - (0.90 * 2.10)] * 2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	59.46	
			m <sup>2</sup>	-13.06	
			m <sup>2</sup>	38.05	
			m <sup>2</sup>	-8.25	
			m <sup>2</sup>	26.13	
			m <sup>2</sup>	12.22	
			m <sup>2</sup>	6.72	
			m <sup>2</sup>	6.59	
				RAZEM	127.86
6	KNR-W 2-02 2008-03 z.sz.5.2. 9930-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach - powierzchnia pomieszczenia mniejsza niż 5 m <sup>2</sup>  <i>łazienka:</i> (2.55 * 2 + 1.81 * 2) * 2.61 - (0.80 * 2.0)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	21.16	
				RAZEM	21.16
7	KNR-W 2-02 2008-05	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie (2.30 * 2 + 2.10) * 2 * 0.10 (2.10 * 2 + 1.0) * 0.10 (2.61 * 2 + 0.87) * 0.20 (2.10 + 1.08 + 2.85 + 2.77) * 2 * 0.10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.34	
			m <sup>2</sup>	0.52	
			m <sup>2</sup>	1.22	
			m <sup>2</sup>	1.76	
				RAZEM	4.84
8	KNR AT-22 0205-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach np. 30x60 cm  <i>łazienka:</i> (2.55 * 2 + 1.81 * 2) * 2.20 - (0.80 * 2.0)  <i>kuchnia:</i> (2.55 + 0.79 * 2) * 0.60	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	17.58	
			m <sup>2</sup>	2.48	
				RAZEM	20.06
1.1.3	45320000-6	<b>Hydroizolacje</b>			
9	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 2.55 * 1.81	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4.62	
				RAZEM	4.62
10	KNR AT-27 0401-04	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm Krotność = 2 poz.9	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4.62	
				RAZEM	4.62
11	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1.81 + 1.0 * 2) * 2.0$	m <sup>2</sup>	7.62	
				RAZEM	7.62
12	KNR AT-27 0401-02	Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) w konywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm Krotność = 2 poz.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.62	
				RAZEM	7.62
13	KNR AT-27 0502-04	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na bitumiczną masę KMB lub masę pimerową $2.55 * 2 + 1.81 * 2 - 0.90$	m m	7.82	
				RAZEM	7.82
<b>1.1.4</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
14	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.2 poz.3 poz.4 poz.5 poz.6 poz.7 - poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	36.68 20.27 4.62 127.86 21.16 4.84 -20.06	
				RAZEM	195.37
15	KNR-W 2-02 1510-06	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	195.37	
				RAZEM	195.37
<b>1.1.5</b>	<b>45432110-8</b>	<b>Posadzki - warstwy wierzchnie</b>			
16	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii pod panele podłogowe na sucho pozioma - jedna warstwa  <i>poddasze:</i> 24.53	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	24.53	
				RAZEM	24.53
17	KNR 2-02 0610-05 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt podkładowych pod panele poziome na sucho - jedna warstwa  poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	24.53	
				RAZEM	24.53
18	KNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych  poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	24.53	
				RAZEM	24.53
19	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko  <i>parter:</i> 27.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.31	
				RAZEM	27.31
20	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3 poz.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.31	
				RAZEM	27.31
21	NNRNKB 202 2805-06 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. np. 40x40 lub 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 poz.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.31	
				RAZEM	27.31
22	NNRNKB 202 2809-02 analogia	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 10 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2  <i>parter:</i> $5.30 * 4 + 0.79 * 2$ $-(2.10 * 2 + 0.90 + 0.80)$	m m m	22.78 -5.90	
				RAZEM	16.88
<b>1.2</b>	<b>45330000-9</b>	<b>INSTALACJE SANITARNE</b>			
<b>1.2.1</b>	<b>45332400-7</b>	<b>Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych</b>			
23	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm  1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
24	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze z syfonem gruszkowym  1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
25	KNR 2-15/ GEBERIT 0102-05	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
26	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
27	KNR 2-15/ GEBERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
28	KNR-W 2-15 0218-01	Odpyw liniowy prysznicowy	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
29	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki prysznicowe	m <sup>2</sup>		
		0.90 * 2.0	m <sup>2</sup>	1.80	
				RAZEM	1.80
<b>1.3</b>	<b>45311000-0</b>	<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>			
30	KNR-W 5-08 0502-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plastikowych (ilość mocowań 2)	kpl.		
		11	kpl.	11.00	
				RAZEM	11.00
31	KNR-W 5-08 0504-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych typu LED przykręcanych, kołkowanych	kpl.		
		poz.30	kpl.	11.00	
				RAZEM	11.00